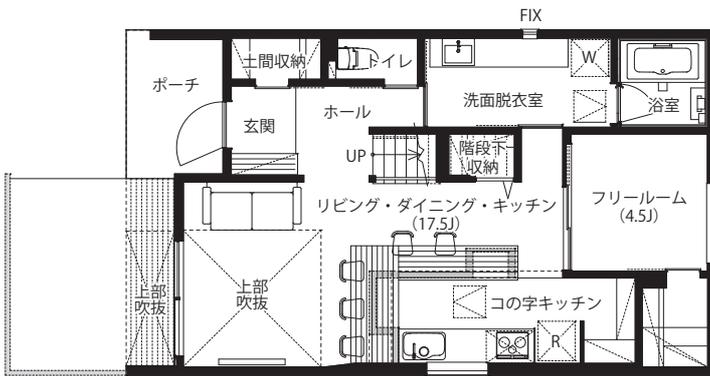


敷地面積… 173.22㎡(約52.39坪)  
 建物面積… 1F:61.27㎡(約18.53坪)  
 2F:48.02㎡(約14.52坪)  
 計109.29㎡(約33.05坪)

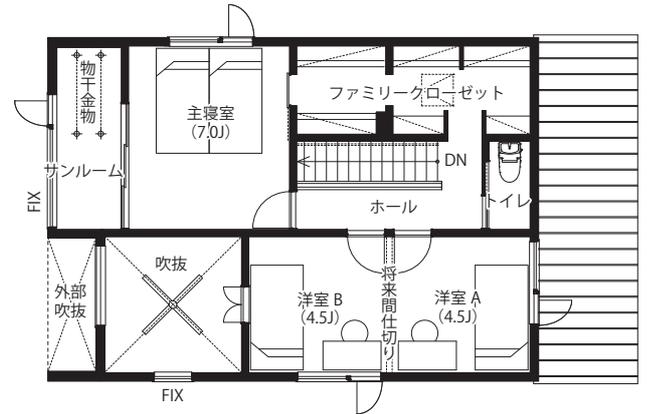
プラン… 3(4)LDK  
 +土間収納  
 +フリールーム  
 +ファミリークローゼット  
 +サンルーム  
 駐車場2台



南側立面図



1F



2F

### コの字キッチン

広いカウンターがテーブルになっていて料理をしながら家族とコミュニケーションを取れ、楽しく食事ができます。また、お子様が宿題をするスペースとしても活用できます。

### フリールーム

小さなお子様のいるご家族は遊び場として、引戸で仕切られているので来客時のお泊りや趣味の部屋として、将来の寝室としてなど様々な活用ができます。

### ファミリークローゼット

2wayのできるクローゼット。大容量の収納スペースが確保できていて、家族全員の衣服や季節物など十分に収納できます。

### 将来間仕切り可能な広々洋室

お子様が小さいうちはご家族の大きな寝室として、将来は間仕切りをして子供部屋やワークスペースなどに。ご家族の成長に合わせてお住まいいただけます。

### 高气密・高断熱

HEAT20 G2グレードの断熱性能とC値0.5以下の気密性、熱交換型換気システムで家中が冬は暖かく、夏は涼しく、一年中快適に過ごすことができます。

### 安全と省エネ

耐震等級3水準で安心・安全。またZEH基準以上の省エネ性能で家計に優しいお家です。